


Jiná ověření:		Paré:	
Orientační schéma:		Razítko oprávněné osoby:	
		<div> <div>Podpis:</div> <div>Datum:</div> </div>	
Revize:	Datum:	Popis:	Kontroloval:
000	13.08.2024	Definitivní odevzdání dokumentace	Ing. Lukáš Daněk, Ph.D.

Stavebník/Investor:	Správa železnic, státní organizace	
Adresa:	Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1	
Zástupce investora:	Stavební správa východ	
Adresa:	Nerudova 1, 779 00 Olomouc	

Zhotovitel díla:	LD projekt s.r.o.		
Adresa:	Leskauerova 2856/6, 628 00 Brno		
Kontakt:	T: +420 732 727 188 E: info@ldprojekt.cz		
Zhotovitel části/objektu:	LD projekt s.r.o.		
Adresa:	Leskauerova 2856/6, 628 00 Brno		
Kontakt:	T: +420 732 727 188 E: info@ldprojekt.cz		
Hlavní projektant (HIP):	Ing. Lukáš Daněk, Ph.D.	Specialista:	Ing. Lukáš Daněk, Ph.D.

Název stavby/akce:	Individuální protihluková opatření u bytového domu Podzimní 412/1 v k.ú. Maloměřice"	Označení investora:	S622300224
		Zakázka:	24_27_01
Název části:	Stavební část	Označení části:	B.
Název objektu/dílčí části:	Souhrnná technická zpráva	Označení objektu/komplexu:	-
Název přílohy:	-	Číslo přílohy (typ/pořadí):	B. 000
Název dílčí části přílohy:	-		
Odpovědný projektant:	Zpracovatel přílohy:	Měřítko:	Stupeň dokumentace:
Ing. Lukáš Daněk, Ph.D.	Ing. Lukáš Daněk, Ph.D.	Formáty: -	DSP + PDPS
Kraj:	Katastrální území:	TUDU:	Smluvní datum zpracování:
Jihomoravský	Maloměřice [612499]	-	13.08.2024

B.1 Celkový popis území a stavby

a) Popis a charakteristiky stavby a objektů technických a technologických zařízení a jejich užívání

Projektová dokumentace stavby pro stavební povolení a provádění stavby v rozsahu stavebních úprav spojených s realizací výměny vybraných oken. Cílem je realizace nových výplní otvorů se zvýšenou neprůzvučností a tím snížit zátěž vnitřních chráněných prostor od provozu vlakové stanice Brno – Maloměřice. Součástí projektu je doplnění větrání dotčených obytných prostor. Stavební práce nemění účel využití objektu, konstrukční řešení ani požárně-bezpečnostní řešení.

b) Charakteristika území a stavebního pozemku, dosavadní využití a zastavěnost území, poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod., řešení ochrany před povodní, způsob zajištění vodního díla pro převod povodně apod.

Stavební pozemek se nachází v k. ú: Maloměřice [612499]. Jedná se o pozemek p. č. 2481/1. Jedná se o stavební úpravy v interiéru a na obvodovém plášti stávajícího objektu. Terén je mírně svažité. Bytový dům je samostatně stojícím objektem při ulici Podzimní.

c) Soulad dokumentace pro provádění stavby s povolením záměru, informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Projektové dokumentaci nepředcházelo schválení povolení záměru. Projektová dokumentace se týká výměny oken a doplnění větracích otvorů. Projektová dokumentace vychází z Rozhodnutí Krajské hygienické stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, č.j. KHSJM 20684/2023/BM/HOK ze dne 11. 4. 2023.

d) Závěry provedených navazujících nebo rozšířených průzkumů; u změny stavby údaje o jejím současném stavu

Pro účely zpracování projektové dokumentace bylo potřeba provést místní šetření a zaměření dotčených částí stavby. Místním šetřením byl ověřen způsob užívání objektu a jednotlivých dotčených místností.

e) Stávající ochrana území a stavby podle jiných právních předpisů, včetně rozsahu omezení a podmínek pro ochranu, v případě vodních děl popis povodí, stávající soustavy vodních děl a propojení s dalšími vodními díly

Stavební úpravy probíhají převážně uvnitř objektu, tudíž nemají žádný vliv na okolí mimo vlastní stavební činnosti řešené v B.10.

Stavba není chráněna podle jiných právních předpisů.

Stavba se nenachází na území s ochranou podle jiných právních předpisů.

f) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Stavební úpravy neovlivňují negativně okolí stavby a nemají ani vliv na odtokové poměry v území.

g) Požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin

Stavba nevykazuje žádné požadavky na asanace, demolice ani kácení dřevin.

h) Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

V rámci navrhovaných stavebních úprav nebudou zřizovány dočasné nebo trvalé zábory ZPF nebo pozemků určených k plnění funkce lesa.

i) Navrhovaná a vznikající ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů, včetně seznamu pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých ochranné nebo bezpečnostní pásmo vznikne, bezpečnostní vzdálenost muničního skladiště s rizikem střepinového účinku určená podle jiného právního předpisu

V rámci stavby nebudou vznikat ochranná nebo bezpečnostní pásma.

j) Navrhované funkce, parametry a výkon stavby - například základní rozměry, zastavěná plocha, podlahová plocha podle jednotlivých funkcí (bytů, služeb, administrativy apod.), obestavěný prostor, maximální množství dopravovaného média, typ a výkon technologie, výroby, výška hráze, plocha hladiny při provozní hladině, objem zadržené vody, u protipovodňových opatření transformační účinek nádrže, míra ochrany před povodní na Q 20 - 100, délka vzduť při maximální hladině, délka zásobní soustavy, profily, objemy retenčních nádrží, délka úpravy vodních toků, kapacita profilu a bezpečnostních přelivů, výška vzduť a spád, návrhové průtoky, údaje o průtocích vody ve vodním toku podle druhu vodního díla (M-denní průtoky, N-leté průtoky), množství čerpaných vod apod.

Stavebními úpravami nedochází ke změně využití stávajícího objektu.

k) Bilance stavby – vstupy, spotřeby a výstupy (hmoty, média, srážková voda, energie, typy a produkce emisí, odpadů, bilance vodní nádrže, zajištění minimálního zůstatkového průtoku, definování neškodného odtoku, stanovení kapacity koryt, definování požadavků na zásobování vodou, množství odpadních vod apod.

Stavebními úpravami se nemění stávající řešení.

l) Požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení a elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě

Uvažovanými stavebními úpravami a pracemi se tyto parametry nemění. Stavba nezasáhne do původních napojení.

m) Předpokládaný stavební postup podle zásad organizace výstavby, věcné a časové vazby stavby, související (podmiňující, vyvolané) investice

Stavba nevyžaduje podmiňující, vyvolané nebo související investice.

Předpokládaná doba výstavby jsou 2 měsíce.

Předpokládané zahájení výstavby:

Předpokládané zahájení stavby 10/2024

Předpokládaná lhůta výstavby:

Předpokládaná doba výstavby 2 měsíce

n) Požadavky na předčasné užívání staveb a zkušební provoz staveb, doba jejich trvání ve vztahu k dokončení a užívání stavby

Stavební úpravy nekladou požadavek na předčasné užívání nebo zkušební provoz.

o) Seznam výsledků zeměměřických činností podle jiného právního předpisu¹⁾, které mají podle projektu výsledků zeměměřických činností vzniknout při provádění stavby

Stavební úpravy nekladou požadavek zeměměřickou činností.

B.2 Architektonické řešení

Architektonické řešení je dáno stávající stavbou – bytový dům. Stavební úpravy nemění stávající řešení obvodového pláště.

B.3 Stavebně technické a technologické řešení

B.3.1 Celková koncepce stavebně technického a technologického řešení

Řešená výměny oken a doplnění stěnových přírodních štěrbin je v souladu s technickými požadavky a s vyhláškou č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu.

Stavba bude provedena dle platných norem a požadavků tak, aby svým provedením neohrožovala bezpečnost a zdraví osob a aby byla zachována potřebná životnost jednotlivých částí.

Statika stavby je navržena tak, aby zatížení na ni působící v průběhu výstavby a užívání, nemělo za následek:

- zřícení stavby nebo její části
- větší stupeň nepřipustného přetvoření
- poškození jiných částí stavby nebo technických zařízení anebo instalovaného vybavení v důsledku většího přetvoření nosné konstrukce
- poškození v případě, kdy je rozsah neúměrný původní příčině

B.3.2 Celkové řešení podmínek přístupnosti

a) Celkové řešení přístupnosti stavby se specifikací části stavby, které podléhají požadavkům na přístupnost, včetně dopadů předčasného užívání a zkušebního provozu a vlivu objektu na okolí

Stavbou se nemění stávající napojení na dopravní infrastrukturu ani stávající řešení bezbariérového přístupu do objektu.

b) Popis navržených opatření – zejména přístup ke stavbě, prostory stavby a systémy určené pro užívání veřejností

Řešená část stavby (výměna oken) nemění stávající řešení přístupu osob se sníženou schopností pohybu. Navrhované řešení plní požadavky vyhlášky č. 146/2024 Sb. pro změny dokončených staveb.

c) Popis dopadů na přístupnost z hlediska uplatnění závažných územně technických nebo stavebně technických důvodů nebo jiných veřejných zájmů

Stavbou se nemění stávající napojení na dopravní infrastrukturu ani stávající řešení bezbariérového přístupu do objektu.

B.3.3 Zásady bezpečnosti při užívání stavby

Navržené projektové řešení odpovídá požadavkům na bezpečnost při užívání dle požadavků stavebního zákona č. 283/2021 Sb. a vyhlášek souvisejících.

B.3.4 Technický popis stavby

a) Popis stávajícího stavu

Stávající objekt je bytovým domem. Projekt řeší výměnu vybraných oken a doplnění větrání některých obytných prostor.

b) Popis navrženého stavebně technického a konstrukčního řešení

Součástí stavebně technického řešení je výměna vybraných oken za účelem zlepšení akustických parametrů těchto výplní otvorů. Velikost stavebních otvorů zůstává zachována. Prostupy pro instalaci stěnových přívodních štěrbin budou řešeny jádrovým vrtáním DN 100 mm mimo překlady otvorů a pozední věnce.

c) Popis navrženého řešení vodního díla s ohledem na jeho charakter a účel, návrhová kapacita, kategorizace vodního díla pro potřeby technickobezpečnostního dohledu apod

Stavby se netýká.

B.3.5 Technologické řešení – výčet a popis technických a technologických zařízení

a) Popis stávajícího stavu

Stavba neřeší technické nebo technologické části.

b) Popis navrženého řešení

Stavba neřeší technické nebo technologické části.

b) Energetické výpočty

Stavba neřeší technické nebo technologické části.

B.3.6 Zásady požární bezpečnosti

a) Charakteristiky a kritéria pro stanovení kategorie stavby podle požadavků jiného právního předpisu²⁾ - výška stavby, zastavěná plocha, počet podlaží, počet osob, pro který je stavba určena, nebo jiný parametr stavby, zejména světlá výška podlaží nebo délka tunelu apod.

Požární bezpečnost stavby se výměnou oken nemění. Stávající okna nejsou instalována s požární odolností.

b) Kritéria – třída využití, přítomnost nebezpečných látek nebo jiných rizikových faktorů, prohlášení stavby za kulturní památku

Požární bezpečnost stavby se výměnou oken nemění. Stavba není kulturní památkou.

B.3.7 Úspora energie a tepelná ochrana

Projekt neřeší snížení energetické náročnosti stavby. Nově instalovaná okna plní soudobé požadavky na tepelnou ochranu budov.

B.3.8 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Užíváním stavby nedojde ke změně vlivu na okolní pozemky a stavby.

Při provádění veškerých prací na stavbě musí dodavatel respektovat hygienické normy a předpisy pro výstavbu, především týkající se prašnosti a hlučnosti. Při práci je nutné dodržovat požadavky BOZP vyplývající ze zákoníku práce č.262/2006 Sb. a dalších předpisů z oblasti BOZP, a to zejména zákon č.309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovně-právních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovně-právní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) a nařízení vlády č.591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Při práci a pohybu na stavbě budou používány předepsané ochranné pomůcky.

Navržené projektové řešení odpovídá požadavkům na hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí dle požadavků stavebního zákona č. 283/2021 Sb. a vyhlášek souvisejících. Nepředpokládá se vlivem realizace stavby vznik nových ochranných ani bezpečnostních pásem.

a) Vnitřní prostředí – zejména parametry vnitřního mikroklimatu, stínění, osvětlení, proslunění, ochrana proti hluku a vibracím apod.

Projektová dokumentace řeší zvýšení ochrany proti hluku stanovenou rozhodnutím Krajské hygienické stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, č.j. KHSJM 20684/2023/BM/HOK ze dne 11. 4. 2023. Vybraná okna budou vyměněna za nová se zvýšenými parametry na celkovou výplň otvoru.

b) Vliv na vnější prostředí – zejména hluk a vibrace, zastínění, prašnost, omezení vlivu stavby na vznik tepelného ostrova

Stavbou nevznikají nové zdroje hluku a vibrace.

b) Při změnách stavby – dopady změn na prostředí – zejména posouzení teplotně vlhkostní bilance

Vzhledem k instalaci nových oken a požadavku na zvýšenou ochranu proti hluku je součástí projektu navržena instalace stěnových přírodních štěrbin s hydroregulační automatickou funkcí.

B.3.9 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží

Pronikání radonu z podloží se u těchto stavebních úprav neuvažuje. Součástí řešení nejsou pobytové prostory.

b) Ochrana před bludnými proudy

Vzhledem k umístění a rozsahu projektu se neuvažuje s bludnými proudy.

c) Ochrana před technickou seizmicitou

Vzhledem k rozsahu projektu se neuvažuje s technickou seizmicitou.

d) Ochrana před hlukem

Projektová dokumentace řeší zvýšení ochrany proti hluku stanovenou rozhodnutím Krajské hygienické stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, č.j. KHSJM 20684/2023/BM/HOK ze dne 11. 4. 2023. Vybraná okna budou vyměněna za nová se zvýšenými parametry na celkovou výplň otvoru.

e) Protipovodňová opatření

Vzhledem k umístění stavby nejsou navrhovány.

f) Ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Vzhledem k rozsahu stavby se neuvažuje s jinými vlivy.

B.4 Připojení na technickou infrastrukturu

a) Napojovací místa na stávající technickou infrastrukturu a přeložky technické infrastruktury, křížení se stavbami technické a dopravní infrastruktury a souběhy s nimi v případě, kdy je stavba umístěna v ochranném pásmu stavby technické nebo dopravní infrastruktury, nebo je-li ohrožena bezpečnost

Myšlené stavební úpravy a práce neovlivní původní technickou infrastrukturu a její napojení.

b) Výkonové kapacity, připojovací rozměry, délky

Uvažovanými stavebními úpravami a pracemi se tyto parametry nemění. Stavba nezasáhne do původních napojení.

B.5 Dopravní řešení

a) Popis dopravního řešení, včetně příjezdu jednotek požární ochrany, únosnost vozovek, poloměry zatáčení na kruhových objezdech, vlečné křivky

Tento projekt neřeší.

b) Napojení na stávající dopravní infrastrukturu včetně napojení na stávající chodníky a pochozí plochy

Tento projekt neřeší.

c) Přeložky dopravní infrastruktury

Tento projekt neřeší.

d) Doprava v klidu včetně vyhrazených parkovacích stání a zdroje energie pro alternativní pohony

Tento projekt neřeší.

e) Pěší a cyklistické stezky

Tento projekt neřeší.

f) Popis přístupnosti a bezbariérového užívání včetně popisu dopadů na přístupnost z hlediska uplatnění závažných územně technických nebo stavebně technických důvodů nebo jiných veřejných zájmů

Projektem se nemění.

B.6 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

V uvažovaných stavebních úpravách a pracích nejsou uvažovány terénní úpravy, jelikož se jedná o stavební úpravy uvnitř stávajícího objektu. Zeleň nebude stavbou upravována.

a) Popis a parametry terénních úprav

Tento projekt neřeší.

b) Vegetační prvky

Tento projekt neřeší.

c) Biotechnická opatření

Tento projekt nevyžaduje.

B.7 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí a opatření vedoucí k minimalizaci negativních vlivů – zejména příroda a krajina, zajištění migrace pro vodní živočichy, vliv díla na koryto a jeho okolí, Natura 2000, omezení nežádoucích účinků venkovního osvětlení, přítomnost azbestu, hluk, vibrace, voda, odpady, půda, vliv na klima a ovzduší, včetně zařazení stacionárních zdrojů a zhodnocení souladu s opatřeními uvedenými v příslušném programu zlepšování kvality ovzduší podle jiného právního předpisu³⁾

Stavebními úpravami se nemění stávající vliv stavby na životní prostředí.

Stavební úpravy nemají vliv na přírodu a krajinu. Jedná se o stavební úpravy uvnitř budovy. Vlivem těchto stavebních úprav se nenaruší ekologické funkce a vazby v krajině.

Stavba se nenachází v chráněném území Natura 2000.

b) Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem

U stavby nebyla provedena žádná zjišťovací řízení ani EIA.

c) V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno

Stavby se netýká.

B.8 Celkové vodohospodářské řešení

a) Zásobování stavby vodou – připojení ke zdroji

Stávající vodohospodářské řešení stavby se nemění.

b) Odpadní vody – nakládání a likvidace

Stávající vodohospodářské řešení stavby se nemění.

c) Srážkové vody – využití, nakládání

Stávající vodohospodářské řešení stavby se nemění.

d) Vodohospodářské řešení vodního díla apod.

Stávající vodohospodářské řešení stavby se nemění.

B.9 Ochrana obyvatelstva

Staveniště bude umístěné uvnitř stávajícího objektu případně na oploceném pozemku. Prostor staveniště bude vymezen a řádně označen – Pozor staveniště! – Zákaz vstupu! Blíže viz B.10. U stavby nejsou žádná jiná nutná opatření na ochranu obyvatelstva.

a) Způsob zajištění varování a informování obyvatelstva před hrozcí nebo nastalou mimořádnou událostí

Stavby se netýká.

b) Způsob zajištění ukrytí obyvatelstva

Stavby se netýká.

c) Způsob zajištění ochrany před nebezpečnými účinky nebezpečných látek u staveb v zónách havarijního plánování

Stavby se netýká.

d) Způsob zajištění ochrany před povodněmi

Stavby se netýká.

e) Způsob zajištění soběstačnosti stavby pro případ výpadku elektrické energie u staveb občanského vybavení

Stavby se netýká.

f) Způsob zajištění ochrany stávajících staveb civilní ochrany v území dotčeném stavbou nebo stavenišťem, jejich výčet, umístění a popis možného dotčení jejich funkce a provozuschopnosti

Stavby se netýká.

g) Řešení ochrany obyvatelstva z hlediska osob s omezenou schopností pohybu nebo orientace

Staveniště bude umístěné uvnitř stávajícího objektu případně na oploceném pozemku.

B.10 Zásady organizace výstavby

a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Zdroj vody a NN je zajištěn ze stávajících rozvodů. Dodavatel stavby zajistí napojení z hlavního rozvaděče s vlastním podružným měřením na stávající rozvody NN. Stejným způsobem bude realizováno napojení na studenou vodu přes podružné měření.

b) Odvodnění staveniště, převádění vody – návaznost na povodňový plán stavby

Staveniště je umístěno převážně uvnitř objektu.

Stavební úpravy neovlivní externí plochy.

c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, vstup a vjezd na stavbu, přístup na stavbu po dobu výstavby, popřípadě přístupové trasy

Napojení staveniště na stávající dopravní infrastrukturu

Napojení je stávající a stavebními úpravami se nemění.

Napojení staveniště na stávající technickou infrastrukturu

Napojení staveniště na technickou infrastrukturu bude řešeno ze stávajících rozvodů uvnitř objektu. Napojovací body budou odsouhlaseny majitelem objektu.

d) Úpravy pro přístupnost a bezbariérové užívání – oplocení staveniště ve vztahu k pochozím plochám, zabezpečení výkopů proti pádu, přístupy k pozemkům a objektům, obchozí trasy pro osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace včetně dočasných přechodů a míst pro přecházení, náhrada za zábor vyhrazených parkovacích stání a obchozích tras

Stávající bezbariérový přístup k budově nebude stavbou dotčen.

e) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky včetně omezení negativních vlivů

Plánovaný záměr a jeho realizace nebudou mít žádný negativní vliv na okolní stavby a pozemky.

Podle stavebního zákona č. 283/2002 Sb., budou vytvořeny při stavbě podmínky odpovídající zájmům minimalizovat vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky. Bude třeba dbát zejména na:

- omezení hlučnosti na stavbě
- ochranu před znečištěním hlavně ropnými produkty

- snížení prašnosti včasným čištěním vozovek
- zamezení znečištění ovzduší spalováním odpadů atd.

f) Ochrana okolí staveniště před negativními vlivy provádění stavby

Staveniště musí být navrženo a provedeno takovým způsobem, aby neohrožovalo život, zdraví, zdravé životní podmínky jejich uživatelů ani uživatelů okolních staveb a aby neohrožovalo životní prostředí nad limity obsažené ve zvláštních předpisech. Stavba neklade požadavky na asanace, demolice nebo kácení dřevin.

Při provádění stavebních prací musí být vyloučeny všechny negativní vlivy na životní prostředí, a to zejména:

- Zamezit nebezpečí požáru z topenišť a jiných zdrojů
- Při stavebních pracích budou učiněna opatření zamezující úniku závadných látek do povrchových, případně podzemních vod
- Stavební mechanismy musí být v takovém technickém stavu, aby nedocházelo k úkapům ropných látek a následně kontaminaci podzemních vod a povrchových vod. Pro stavební stroje budou použity ekologické náplně
- Při stavbě je nutné dodržovat základní povinnosti dle § 5 vodního zákona
- Neznečišťovat ovzduší exhalacemi z rozehrívání strojů nedovoleným způsobem
- Zabránit znečišťování odpadní vodou a povrchovými splachy z prostoru staveniště, zejména z lokalit výskytu olejů a ropných produktů
- Zamezení vzniku nadměrné prašnosti při provádění demoličních prací, zemních prací a při přepravě materiálu
- Ochrana materiálu před znehodnocením nebo poškozením
- Respektování veškerých hygienických opatření v objektu.
- Na stavbě je nutno zajistit odborné nakládání s odpady prostřednictvím odborné způsobilé osoby, která zajistí nakládání se všemi odpady vznikajícími na stavbě
- Dodržovat ustanovení zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, v úplném aktuálním znění, prováděcí vyhlášky k zákonu č. 395/1992 Sb. v aktuálním znění
- Dodržet ustanovení zákona č. 201/2012 Sb. O ochraně ovzduší, v platném znění
- Dodržovat vyhlášku č. 12 – ochrana zeleně při realizaci výstavby

Na staveništi nebudou skladovány látky škodlivé vodám včetně PHM pro stavební mechanismy. Zásoby sypkých stavebních materiálů a ostatních potencionálních zdrojů prašnosti budou minimalizovány.

Shromažďovací prostředky – nádoby – na nebezpečný odpad budou zabezpečeny tak, aby nemohlo dojít k neoprávněné manipulaci s odpady nebo k jejich úniku do životního prostředí.

Při nakládání s odpady klasifikovanými jako nebezpečné je nutno dodržet požadavky ve smyslu zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 273/2021 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady.

Dodavatelé povedou evidenci odpadů podle zákona č. 541/2020 a dle vyhlášky MŽP č. 273/2021 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady. Doklady o uložení materiálu na příslušné skládce, evidenci a zneškodňování odpadů dodavatelé uchovávají a předají investorovi při kolaudaci stavby.

Komunální odpad budou pracovníci stavby ukládat do připravených nádob a jeho pravidelný odvoz bude dokladován.

V souladu se zákonem č. 350/2011 Sb., o chemických látkách a chemických směsích a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů budou na stavbě k dispozici bezpečnostní listy od všech nebezpečných látek a nebezpečných přípravků, se kterými bude nakládáno na stavbě.

g) Požadavky na související asanace, demolice, demontáž, dekonstrukce, kácení dřevin

Stavbou nevznikají požadavky na asanaci, demolici, demontáž, dekonstrukci, kácení dřeva.

h) Maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

Pro funkčnost staveniště se nepředpokládá zřízení dočasného záboru. Veškeré staveništní plochy pro realizaci výťahu budou realizovány na pozemku stavebníka.

i) Produkce odpadů a druhotných surovin při stavbě – množství, druhy a kategorie odpadů a surovin, předcházení vzniku odpadů a způsob jejich třídění pro další využití včetně popisu opatření proti kontaminaci těchto materiálů, jejich odstranění apod.

Veškerý vznikající odpad při výstavbě bude dodavatelskou firmou tříděn v souladu se zákonem č.541/2020Sb. a přednostně předáván oprávněným organizacím k jejich využití případně k odstranění na řízené skládce. Hospodaření s odpadními látkami bude prováděno v souladu s platnými předpisy, tj. především se zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech a navazujícími prováděcími vyhláškami Ministerstva životního prostředí – tj. vyhl. 8/2021 Sb. Katalog odpadů, 273/2021 Sb. O podrobnostech nakládání s odpady:

- recyklovatelné materiály drceny na recyklačním zařízení
- spalitelný odpad bude nabídnut ke spálení do spalovny komunálních odpadů
- nespalitelný odpad bude uložen na povolené skládce
- odpady mohou být předány pouze osobě oprávněné k jejich převzetí podle zákona 541/2020 Sb.
- odpady budou tříděny
- vzniknou-li nebezpečné odpady, bude s nimi nakládáno dle § 7, 13 zákona č. 541/2020 Sb.
- evidence odpadů bude vedena podle § 17 uvedeného zákona a dle vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 273/2021 Sb. §26 o podrobnostech nakládání s odpady. Takto vedená evidence bude při kolaudaci předložena OŽP.
- po dobu realizace stavby bude pro pracovníky stavby k dispozici nádoba na uložení odpadu podobného komunálnímu odpadu a její odvoz bude dokladován
- po dobu realizace stavby je nutné eliminovat dopady na životní prostředí vyvolané vlastními pracemi při realizaci a provozem vozidel stavby.

Odpady

Během výstavby lze předpokládat vznik odpadů kategorizovaných podle Vyhlášky MŽP 8/2021., kterou se vydává Katalog odpadů a další seznam odpadů a způsob nakládání s nimi. Při výstavbě ani při následném užívání nebudou vznikat takové druhy a takové množství odpadů, které by nebylo možno bez problémů zneškodnit.

Odpady vznikající ve fázi výstavby

Při výstavbě budou vznikat odpady typické pro stavební činnost tohoto druhu a rozsahu. Zdrojem odpadů budou odpady stavebních materiálů (úlomky), komunální odpad apod. Během celé fáze výstavby lze očekávat vznik celé řady odpadů, ve větším množství budou vznikat druhy odpadů, uvedené v následující tabulce:

O = obyčejný, N = nebezpečný

Charakteristika a zařazení předpokládaných odpadů ze stavby

Název odpadu	Katalogové číslo	Kategorie	Množství (t)	Způsob nakládání s odpadem
Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel a keram. výrobků	17 01 07	O	0,5	skládka
Dřevo	17 02 01	O	0	spalovna
Sklo	17 02 02	O	0,3	recyklace
Plasty	17 02 03	O	0,4	recyklace
Železo a ocel	17 04 05	O	0	recyklace
Směsné kovy	17 04 07	O	0	recyklace
Zemina a kamení	17 05 04	O	0	recyklace
Asfaltové směsi obsahující dehet	17 03 01	N	0	skládka NO
Kabely obsahující ropné látky, uhelný dehet	17 04 10	N	0	skládka NO
Kabely ostatní	17 04 11	O	0	recyklace
Izolační materiály, které jsou nebo obsahují nebezpečné látky	17 06 03	N	0	skládka NO
Izolační materiály ostatní	17 60 04	O	0	skládka
Směsné stavební a demoliční odpady	17 09 04	O	0,1	skládka
Papírové a lepenkové obaly	15 01 01	O	0,1	recyklace
Plastové obaly	15 01 02	O	0,1	recyklace
Dřevěné obaly	15 01 03	O	0,1	spalovna
Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	15 01 10	O	0	spalovna NO nebo skládka NO
Absorpční činidla, filtrační materiály, ochranné oděvy znečištěné nebezpečnými látkami	15 02 02	N	0	spalovna NO
Směsný komunální odpad (odpad podobný komunálnímu)	20 03 01	O	0,1	spalovna KO nebo skládka

Původcem odpadů, které budou vznikat při výstavbě, bude dodavatel stavby, který není v současné době, s ohledem na danou etapu projektové přípravy stavby ještě určen. Vzejde

z výběrového řízení. Během výstavby bude vedena evidence o množství a způsobu nakládání s odpadem, v souladu s příslušnou vyhláškou MŽP.

Archivace a předkládání dokladů o využití, či odstranění odpadů

Kopie dokladů o předání odpadů k využití či odstranění spolu se „Základním popisem odpadu“ budou v průběhu provádění stavby zakládány do stavební dokumentace a archivovány po dobu pěti let. Doklady budou průběžně předkládány na kontrolních dnech provádění stavby.

Doklady budou při kolaudaci (závěrečné kontrolní prohlídce před užíváním stavby) předloženy na kontrolu příslušnému stavebnímu úřadu, proto je nezbytné vést archivaci!

Povinnosti při nakládání s odpady dle §13 zák. č. 541/2020 Sb.

Využitelné stavební odpady (cihly) budou předány oprávněné osobě, provozující recyklační zařízení na využívání stavebních odpadů. Ostatní nevyužitelné stavební odpady lze předat pouze té oprávněné osobě, která provozuje zařízení k odstranění odpadů (skládku) – viz. níže citace zákona:

Odst. 2

K převzetí odpadu do svého vlastnictví je oprávněna pouze právnická nebo fyzická osoba oprávněná k podnikání, která je provozovatelem zařízení k využití nebo odstranění nebo ke sběru nebo k výkupu určeného druhu odpadu, obchodník s odpady s povolení pro daný druh a kategorii odpadu, obec za podmínek stanovených v §59, právnická osoba vykonávající činnost školy nebo školského zařízení nebo vysoká škola za podmínek stanovených v §20.

Povinnosti při nakládání s odpady dle §15 zák. č. 541/2020 Sb.

Původce odpadů je povinen:

- zařadit odpad podle druhu a kategorie a nakládat s ním podle jeho skutečných vlastností
- prokázat orgánům provádějícím kontrolu podle tohoto zákona, že předal odpad, který produkuje, v odpovídajícím množství v souladu s § 13 odst. 1 písm. e); v případě stavebního a demoličního odpadu se tato povinnost vztahuje i na nepodnikající fyzické osoby, s výjimkou případu, kdy množství produkovaného stavebního a demoličního odpadu odpovídá množství stavebního a demoličního odpadu, který může nepodnikající fyzická osoba předat podle § 59 obci
- v případě komunálního odpadu, který běžně produkuje, a stavebního a demoličního odpadu, které sám nezpracuje, mít jejich předání podle § 13 odst. 1 písm. e) v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou před jejich vznikem; v případě stavebních a demoličních odpadů se tato povinnost vztahuje i na nepodnikající fyzické osoby, s výjimkou případu, kdy množství produkovaných stavebních a demoličních odpadů odpovídá množství stavebních a demoličních odpadů, které může fyzická nepodnikající osoba předat podle § 59 obci
- s každou jednorázovou nebo první z řady opakovaných dodávek odpadu do zařízení určeného pro nakládání s odpady nebo obchodníkovi s odpady spolu s odpadem předat provozovateli zařízení nebo obchodníkovi s odpady údaje o své osobě a údaje o odpadu nezbytné pro zjištění, zda smí být s daným odpadem v zařízení nakládáno nebo zda smí obchodník s odpady takový odpad převzít; tyto údaje mohou být nahrazeny základním popisem odpadu
- v případě odpadu určeného k uložení na skládce odpadů nebo k zasypávání předat údaje podle písmene d) formou základního popisu odpadu; v případě první z opakovaných dodávek odpadu je součástí základního popisu odpadu stanovení kritických ukazatelů, o nichž je původce odpadu povinen v případě opakovaných dodávek předávat informace; na základě dohody s původcem odpadu může zajistit zpracování základního popisu odpadu provozovatel

zařízení, do kterého je odpad předáván, nebo zprostředkovatel, za zpracování základního popisu však odpovídá původce odpadu a

- při odstraňování stavby, provádění stavby nebo údržbě stavby dodržet postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace

Povinnosti při nakládání s odpady dle § 5 vyhlášky 273/2021 Sb.

Odpady musí být soustřeďovány v prostředcích, které:

- jsou odolné proti chemickým vlivům odpadů, pro které jsou určeny
- splňují technické požadavky k nakládání s chemickými látkami a směsmi se stejnými vlastnostmi jako mají odpady, pro které jsou určeny
- jsou odlišeny tvarem, barvou nebo značením od prostředků nepoužívaných pro nakládání s odpady a od prostředků určených k soustřeďování jiných druhů odpadů
- svým provedením zajišťují bezpečnost při jejich obsluze, a pokud nejsou určeny pro jednorázové použití, i při jejich čištění a desinfekci
- svým provedením nebo v kombinaci s technickým provedením a vybavením místa, v němž jsou umístěny, zabezpečují ochranu okolí před únikem odpadů a před emisemi nebo zápachem a zároveň chrání odpad před nežádoucím znehodnocením, zneužitím nebo odcizením a
- jsou umístěny tak, aby byla zajištěna bezpečnost při jejich obsluze, požární bezpečnost, dostupnost a možnost obsluhy mechanizačními a dopravními prostředky

Odpady vznikající v důsledku provozu

Po výstavbě nebude z provozu vznikat komunální odpad.

Ochrana ovzduší

Zdrojem znečišťování ovzduší budou v době výstavby krátkodobé zdroje pohybující se po staveništi. Po dokončení stavebních prací žádné znečištění ovzduší vznikat nebude.

Emise při výstavbě:

Za krátkodobý zdroj znečišťování ovzduší lze pokládat nákladní automobilovou dopravu a stroje pracující při výstavbě objektu, způsobující zvýšenou prašnost a emise z pojezdu. Do ovzduší budou emitovány především nesuspendované částice prachu, jejich objem bude závislý na období výstavby a počasí.

j) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

U těchto všech stavebních úprav nebudou probíhat zemní práce.

k) Ochrana životního prostředí při výstavbě – popis přítomnosti nebezpečných látek při výstavbě, popis opatření proti kontaminaci materiálů, stavby a jejího okolí, opatření k minimalizaci dopadů při provádění stavby na životní prostředí včetně opatření proti prašnosti, opatření na snížení hluku ze stavební činnosti, opatření při nakládání s azbestem a ochrana dřevin

Stavba nebude mít s ohledem na její charakter zásadní vliv na životní prostředí v okolí stavby. Během stavby musí být používané zařízení v náležitém technickém stavu, aby nemohlo dojít k poškození přírody.

S odpady bude nakládáno dle příslušných ustanovení zákona o odpadech č. 541/2020 Sb. Odpady vzniklé při realizaci stavby budou tříděny a nabízeny k materiálovému využití, nebo bude využito služeb oprávněné firmy. Materiálové využití odpadů má přednost před jinou

likvidací. Výstavbou nedojde ke zhoršení podmínek životního prostředí. Všechny emisní limity ze stacionárních zdrojů znečištění budou dodrženy.

I) Požární bezpečnost a zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Při provádění stavby musí být v závislosti na stupni jejího provedení splněny požadavky vyhlášky č. 246/2001 Sb., o požární prevenci, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění pozdějších předpisů v rozsahu nezbytném pro zajištění její požární bezpečnosti.

Zhotovitel musí zajistit, že po dobu stavebních úprav nebude zvýšeno nebezpečí vzniku a šíření požáru a budou dodržována stanovená požárně bezpečnostní opatření,

tj. zabezpečí stanovení a dodržování podmínek požární bezpečnosti při provozované činnosti ve smyslu §15 vyhlášky č. 246/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Při provádění řezání konstrukce případně svařování musí být dodrženy podmínky o požární bezpečnosti při svařování dle předpisu R14 Řád zabezpečení požární ochrany státní organizace Správa železnic.“

Při nástupu na staveniště musí být zaměstnanci seznámeni s pracovním řádem a s právními a ostatními předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, jež musí při své práci dodržovat. Zaměstnanci musí být také seznámeni s kolektivní smlouvou a vnitřními předpisy. Musí nosit osobní ochranné pracovní prostředky, pracovní oděvy a obuv.

Před zahájením prací je nutno ověřit stav, způsob ochrany a možnost napojení všech inženýrských sítí vedených v prostoru staveniště včetně podmínek správců sítí pro povolení prací v jejich blízkosti.

Je zakázáno pohybovat se v blízkosti zavěšeného břemene. Dodavatel stavebních prací musí v rámci dodavatelské dokumentace vytvořit podmínky k zajištění bezpečnosti práce. Součástí dodavatelské dokumentace bude technologický nebo pracovní postup, který musí být po dobu stavebních prací k dispozici na stavbě (viz. § 4, odst. 1 a 2 vyhl. 324 ČÚBP ze dne 31.7.1990).

Harmonogram výstavby bude zpracován vybraným dodavatelem podle jeho zvyklostí a termínů.

Při všech pracích dokumentovaných tímto projektem je nutno průběžně a důsledně dodržovat:

- ustanovení o bezpečnosti práce obsažené v zákon č. 262/2006 Sb. Zákoník práce
- zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)
- zákon č. 251/2005 Sb. o bezpečnosti práce
- nařízení vlády č. 591/2006 o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- ČSN 33 15 00 - Elektrotechnické předpisy. Revize elektrických zařízení
- ČSN 27 01 40 - Bezpečnostní předpisy pro zdvihadla, jeřáby a jiná zařízení se strojním pohonem.
- ČSN 05 06 10 - Bezpečnostní předpisy pro svařování plamenem a řezání kyslíkem
- ČSN 05 06 30 - Bezpečnostní předpisy pro svařování elektrickým obloukem

Zákon č. 309/2006 Sb., o dalších podmínkách bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, vychází z evropské Směrnice Rady č. 89/391/EHS a 92/57/EHS. Za přesně stanovených podmínek

částečně přenáší odpovědnost za bezpečnost práce na staveništi na majitele, investora nebo stavebníka stavby.

V § 14 tohoto zákona se předepisuje zadavateli, investorovi nebo stavebníkovi stavby, aby v případě, že budou-li na staveništi působit zaměstnanci, případně živnostníci více než jednoho zhotovitele stavby, je povinen určit potřebný počet koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví na staveništi, a to s přihlédnutím k rozsahu a složitosti díla včetně jeho náročnosti na koordinaci bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) ve fázi přípravy stavby a ve fázi její samotné realizace.

Povinnost zřídit funkci koordinátora BOZP na staveništi a uzavřít s ním smluvní vztah mají všichni vlastníci, investoři nebo stavebníci u staveb, na které bude vydáno pravomocné stavební povolení či ohlášení stavby, a kterou bude realizovat více než jeden zhotovitel nebo bude rozsah prací přesahovat 500 zv. osob/dní, nebo délka výstavby delší než 30 dní nebo v jeden den více než 20 osob.

m) Objízdné a náhradní trasy: požadavky a provedení

Objízdné trasy nejsou požadovány

n) Zvláštní podmínky a požadavky na realizační podmínky, organizaci staveniště a provádění prací na něm, vyplývající zejména z druhu stavebních prací, z ochranných nebo bezpečnostních pásem, vlastností staveniště, provádění za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.

Pro provádění stavby nejsou stanoveny žádné speciální podmínky při výstavbě, platí však podmínky závazků zhotovitele a objednatele ve smlouvě o provedení stavby.

Po dobu provádění stavby nesmí být okolní prostor ovlivňován nadměrným hlukem, vibracemi a otřesy nad mez stanovenou v nařízení vlády o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací č.272/2011 Sb. Provozní režim bude písemně podchycen ve smlouvě se zhotovitelem stavby.

o) Limity pro užití výškové mechanizace a opatření ve vztahu k vizuálnímu značení výškových překážek leteckého provozu podle jiného právního předpisu

S výškovou mechanizací není uvažováno.

p) Předpokládaný postup výstavby v členění na etapy a časový plán dokládající (technicky a technologicky) reálné doby výstavby

Výstavba bude provedena v 1 etapě.

Předpokládané zahájení výstavby	10/2024
Předpokládaná lhůta výstavby	2 měsíce
Předpokládané ukončení výstavby	12/2024

q) Požadavky na postupné uvádění staveb do provozu (užívání), požadavky na průběh a způsob přípravy a realizace výstavby a další specifické požadavky

Stavba bude prováděna za provozu (funkčnosti) bytového domu. S ohledem na skutečnost je nezbytné vymezení pracovního prostoru a dodržování pracovní doby.

r) Dočasné stavby

Nebudou zřizovány.

s) Návrh fází výstavby za účelem provedení kontrolních prohlídek

Stavba bude prováděna v 1 etapě.

Závěrečná prohlídka bude provedena po ukončení výstavby.

V Brně 08/2024

Ing. Lukáš Daněk, Ph.D.